

Obrazac 22.

## ZAVRŠNI RAČUN STEČAJNOGA UPRAVITELJA

Trgovački sud u Splitu

Stečajna masa iza PIKO TEHNIKA d.o.o. u stečaju

Put Duilova 10b, Split OIB 53346071454

IBAN HR21 2390 0011 1010 45232

## I. RAČUN PRIHODA I RASHODA

- RAČUN PRIHODA I RASHODA na 27.04.2021.

IZNOS UNOVČENE STEČAJNE MASE	974.655,24
NAMIRENE OBVEZE PREMA VJEROVNICIMA STEČAJNE MASE	966.608,57
OSTATAK NOVČANE MASE ZA NAMIRENJE	8.046,67

-STANJE NOVČANIH SREDSTAVA 27.04.2021

1. Na žiro računu HPB	8.046,67
<b>Ukupno</b>	<b>8.046,67</b>

Izvor: Izvod žiro računa od 14.08.18. do 27.04.21. HR21 2390 0011 1010 45232PREGLED PRILJEVA / ODLJEVA NA /SA ŽR od 14.08.2018 - do 27.04.2021.-po vrstamaPRILJEVI NA ŽR

<u>R.B.</u>	<u>O P I S</u>	<u>IZNOS u kn</u>
1.	Prodaja imovine-Stipe Stojanović	313.000,00
2.	Prodaja imovine- B2 kapital	246.300,00
3.	Prodaja imovine Blista Proizvodnja	389.500,00
4.	Najamnina	18.125,17
5.	Prodaja auta	4.000,00
6.	Pasivna kamata	0,24
7.	Povrat jamčevine	2.200,00
8.	Povrat krive uplate	1.530,00
	<b>UKUPNO PRILJEVI NA ŽR</b>	<b>974.655,24</b>

ODLJEVI SA ŽR

<u>R.B.</u>	<u>O P I S</u>	<u>IZNOS u kn</u>
1.	Bruto nagrada stečajnog upravitelja	102.221,71
2.	Naknada banke	2.015,34
3.	PDV	5.745,00
4.	FINA- naknada za prodaju	4.400,00
5.	Knjigovodstvo	16.500,00
6.	Čuvanje knjiga	13.500,00

7. Oglašavanje	3.324,00
8. B2 Kapital	815.152,67
9. Odvjetničke usluge	3.750,00
UKUPNO ODLIVI SA ŽR	966.608,57

PREGLED UNOVČENE STEČAJNE MASE I NAMIRENJA OBVEZA PREMA VJEROVNICIMA

NA 27.04.2021.

– kunama

OBVEZE PREMA VJEROVNICIMA

R.br.	Naziv vjerovnika	DOSPJELO	NAMIRENO	ZA NAMIRENJE
1.	Trošak stečajnog postupka	106.111,56	103.921,71	2.189,85
	bruto nagrada steč.upravitelja+ troškovi	106.111,56	103.921,71	2.189,85
2.	Ostale obveze steč.mase	43.109,49	43.109,49	0
	naknada banke	1.710,49	1.710,49	0
	PDV	2.125,00	2.125,00	0
	knjigovođa	16.500,00	16.500,00	0
	arhiviranje knjiga	13.500,00	13.500,00	0
	FINA-troškovi dražbe	2.200,00	2.200,00	0
	oglašavanje	3.324,00	3.324,00	0
	Odvjetničke usluge	3.750,00	3.750,00	0
	U K U P N O (1+2)	149.221,05	147.031,20	2.189,85
R.broj	Naziv vjerovnika			
	I viši isplatni red	DOSPJELO	NAMIRENO	ZA NAMIRENJE
1	RH Ministarstvo financija, Porezna uprava	1.582.263,85	3.620,00	1.578.643,85
	U k u p n o I – viši isplatni red	1.582.263,85	3.620,00	1.578.643,85
	II viši isplatni red ( VIR)			
		DOSPJELO	NAMIRENO	ZA NAMIRENJE
1.	B2 Kapital d.o.o. Zagreb	2.549.323,94	815.152,67	1.734.171,27
	RH Ministarstvo financija, Porezna uprava	1.055.923,58	0	1.055.923,58
2.	Hrvatske šume d.o.o. Zagreb	41.044,05	0	41.044,05
3.	INA d.d. Zagreb	19.165,36	0	19.165,36
4.	Saponia d.d. Osijek	3.894,52	0	3.894,52
5.	Grad Split	2.827,43	0	2.827,43
6.	Vodovod i kanalizacija d.o.o. Split	546,10	0	546,10
	T o t a l II - viši isplatni red	3.672.724,98	818.772,67	2.857.572,31
	Sveukupno utvrđene / isplate ( I + II VIR)	5.254.988,83	818.772,67	4.436.216,16

## RAČUNI DOBITI I GUBITKA

Pregled po godinama od 14.08.2018-do 27.04.2021.

OPIS	2018	2019	2020	27.04.2021
<b>I. POSLOVNI PRIHODI</b>	8.500	20.000	71.899	0
1. Prihodi od prodaje	8.500	20.000	71.899	
2. Ostali poslovni prihodi				
<b>II. POSLOVNI RASHODI</b>				
1. Materijalni troškovi				
a) Troškovi sirovina i materijala				
b) Troškovi prodane robe				
c) Ostali vanjski troškovi				
2. Troškovi osoblja				
3. Amortizacija	15.459	92.752	71.845	
4. Rezerviranja				
5. Ostali poslovni rashodi	300	9.674	1.056.205	20.645
<b>III. FINACIJSKI PRIHODI</b>				
1. Kamate, tečajne razlike, dividende i slični prihodi iz odnosa s povezanim poduzetnicima				
2. Kamate, tečajne razlike, dividende, slični prihodi iz odnosa s nepovezanim poduzetnicima i drugim osobama				
3. Ostali financijski prihodi				
<b>IV. FINACIJSKI RASHODI</b>				
1. Kamate, tečajne razlike i drugi rashodi iz odnosa s nepovezanim poduzetnicima i drugim osobama				
2. Ostali financijski rashodi				
<b>V. IZVANREDNI – OSTALI PRIHODI</b>				
<b>VI. IZVANREDNI – OSTALI RASHODI</b>				
<b>VII. UKUPNI PRIHODI</b>	8.500	20.000	71.899	0
<b>VIII. UKUPNI RASHODI</b>	15.789	102.426	1.128.050	20.645
<b>IX. DOBIT ILI GUBITAK PRIJE OPOREZIVANJA</b>	-7.289	-82.426	-1.056.152	-20.645
1. Dobit prije oporezivanja				
2. Gubitak prije oporezivanja	7.289	82.426	-1.056.152	-20.645
<b>X. POREZ NA DOBIT</b>				
<b>XI. DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA</b>	-7.289	-82.426	-1.056.152	-20.645

## II. ZAVRŠNA BILANCA (Fakultativno)

Bruto bilanca po godinama od 14.08.2018-do 27.04.2021.

OPIS	2018	2019	2020	2021
A) POTRAŽIVANJA ZA UPISANI A NEUPLAĆENI KAPITAL				
B) DUGOTRAJNA IMOVINA	1.962.950	1.870.197		
I. NEMATERIJALNA IMOVINA				
II. MATERIJALNA IMOVINA	1.962.950	1.870.197		
1. Zemljište	386.486	386.486		
2. Građevinski objekti	912.065	819.312		
3. Postrojenja i oprema				
4. Alati, pogonski inventar i transportna imovina	281.399	281.399		
5. Predujmovi za materijalnu imovinu				
7. Materijalna imovina u pripremi	383.000	383.000		
III. DUGOTRAJNA FINACIJSKA IMOVINA				
IV. POTRAŽIVANJA				
V. ODGOĐENA POREZNA IMOVINA				
C) KRATKOTRAJNA IMOVINA	40.042	49.843		
I. ZALIHE				
1. Trgovačka roba				
II. POTRAŽIVANJA	9.213	26.713		
1. Potraživanja od kupaca	2.520	20.020	20.020	20.020
2. Potraživanja od sudjelujućih poduzetnika				
3. Potraživanja od zaposlenika i članova poduzetnika				
4. Potraživanja od države i drugih institucija	6.693	6.693	6.693	6.693
5. Ostala potraživanja				
III. KRATKOTRAJNA FINACIJSKA IMOVINA	20.534	20.534	20.534	20.534
1. Dani zajmovi, depoziti i slično	20.534	20.534	20.534	20.534
IV. NOVAC U BANC I BLAGAJNI	10.295	2.596	11.521	8.047
D) PLAĆENI TROŠKOVI BUDUĆEG RAZDOBLJA I OBRAČUNATI PRIHODI	1.800	1.800	1.800	1.800
E) UKUPNO AKTIVA	2.004.792	1.921.840	60.568	57.094
A) KAPITAL I REZERVE	-2.577.964	-2.660.391	3.712.666	
I. TEMELJNI (UPISANI) KAPITAL	122.410	122.410	122.410	122.410
II. KAPITALNE REZERVE				
III. REZERVE IZ DOBITI				
IV. REVALORIZACIJSKE REZERVE				
V. ZADRŽANA DOBIT ILI PRENESENI GUBITAK	-2.693.085	-2.700.375	2.782.800	3.839.013
1. Zadržana dobit	4.204			
2. Preneseni gubitak	2.697.289	2.700.375	2.782.800	3.839.013
VI. DOBIT ILI GUBITAK POSLOVNE GODINE	-7.289	-82.426	-1.056.152	-20.645
1. Dobit poslovne godine				

2. Gubitak poslovne godine	7.289	82.426	1.056.152	20.645
<i>VII. MANJINSKI INTERES</i>				
B) REZERVIRANJA				
C) DUGOROČNE OBVEZE				
1. Obveze za zajmove, depozite i slično				
2. Obveze prema bankama i drugim financijskim institucijama				
D) KRATKOROČNE OBVEZE	4.582.756	4.582.231	3.780.731	3.794.341
1. Obveze prema bankama i drugim financijskim institucijama	2.027.535	2.027.535	1.212.382	1.212.382
2. Obveze za predujmove				
3. Obveze prema dobavljačima	384.272	380.872	378.568	395.798
4. Obveze prema zaposlenicima				
5. Obveze za poreze, doprinose i slična davanja	2.170.949	2.173.824	2.170.204	2.186.161
6. Ostale kratkoročne obveze				
E) UKUPNO – PASIVA	2.004.792	1.921.840	60.568	57.094

### III. ZAVRŠNI IZVJEŠTAJ STEČAJNOGA UPRAVITELJA

#### 3.1 Uvodne napomene

*Trgovački sud u Splitu je upiso u sudski registar osnivanje stečajnog dužika*

*PIKO TEHNIKA d.o.o u stečaju, Put Duilova 10/B; 21.000 Split, OIB: 53346071454, MBS 060352722.*

*Temeljni kapital kod osnivanja bio je 122.400,00 kuna..*

*Na osnovu Ugovora o pripajanju od 9.11.2016. godine PIKO TEHNIKA j.d.o.o. Split, Put Duilova 10 B, zastupana od člana uprave trgovačkog društva Inga Kovačević Sindik, sa jedne strane i EscoSys d.o.o, iz Splita Dubrovačka 10, kojega je zastupao zz Miodrag Sindik s druge strane.*

*Ovdje je važno uočiti da je j.d.o.o., društvo preuzimatelj, sa temeljnim kapitalom, kod osnivanja od 10 kuna, pripojena pravna osoba d.o.o sa temeljnim kapitalom kod osnivanja od 122,400,00 kuna , sa svom imovinom i obvezama, te je ovim pripajanjem društvo preuzimatelj postalo d.o.o. sa temeljnim kapitalom od 122.400,00 kuna, a društvo koje je pripojeno je brisano iz sudskoga registra.*

*Ova poslovna „ akrobacija“, nije osigurala održivost poslovanja novostvorene pravne osobe, te je u temelje ovog pravnog posla ugrađena incijalna geneza neuspjeha u poslovanju, koja je za rezultat imala, neuspjeli pokušaj predstečajne nagodbe i stvaranje osnova za otvaranje stečaja.*

*. Stečaj nad pravom osobom PIKO TEHNIKA d.o.o.. je otvoren dana 3.srpnja 2018. godine , Trgovački sud u Splitu, a pod poslovnim brojem 11.St-339 / 2018. godine.*

#### 3.2.GOSPODARSKI POLOŽAJ STEČAJNOG DUŽNIKA

##### 3.2.1.Uzroci gospodarske krize stečajnog dužnika

*Uvodnim napomenama se vidi glavni uzrok koji je doveo do gospodarske krize stečajnog dužnika. Preuzimatelj je dobio vrijednu imovinu pripojenog društva, koje je već bilo u teškoćama, i njegove velike obveze koje nije uspio servisirati.*

*Ovo poslovno pripajanje je donekle odgodilo neizbježno, a to je da je krajni rezultat, neuspjela predstečajna nagodba, i odlazak u stečaj.*

##### 3.2.2. Imovina i obveze stečajnog dužnika kod otvaranja stečaja

*Prikazm Imovine i Obveza stečajnog dužika je izložen u tablici broj 1.i to u knjigovodstvenim cijenama na završetku 2017. godine i stanjem na dan otvaranja stečaja .tablica broj 1. prikazana je na slijedećoj stranici.*

Tablica broj 1  
IMOVINA I OBEVEZE STEČAJNOG DUŽNIKA  
( stanje u poslovnim knjigama )

Red.br.	Naziv I opis	Konto	Knjigo.vrijednost/	
			imovine – 31.12.2017.	03.07.2018
	<b>A . DUGOTRAJNA IMOVINA</b>			
	<b>DUGOTRAJNA MATERIJALNA IMOVINA</b>			
1.	Građevinsko zemljište	020000-	386.486,02	386.486,02
2.	Poslovna zgrada	023000-	927.523,60	927.523,60
3.	Postrojenja, oprema	03200-	281.398,69	20.088,93
4.	Ulaganja u nekretnine	572	383.000,00	383.000,00
5.	<b>U k u p n o (1+2+3+4)</b>		<b>1.978.408,31</b>	<b>1.717.098,55</b>
6.	<b>B. KRATKOTRAJNA IMOVINA</b>			
7.	<b>POTRAŽIVANJA</b>			
8.	Potraživanja od kupaca – tuzemni	1200	2.520,00	-
9.	Potraživanja od RH za pretplaćeni iznos	1430	6.692,99	6.692,99
10.	Dani zajmovi I depoziti	115	20.534,10	-
11.	Unaprijed plaćeni troškovi	1900	1.800,00	2.193,75
12.	<b>Ukupno I ( 8+9+10+11 )</b>		<b>31.547,09</b>	<b>8.886,74</b>
13.	<b>SVEUKUPNO IMOVINA</b>		<b>2.009.955,40</b>	<b>1.725.985,29</b>

Red.br.	Opis obveza	Konto	Knjigo.vrijednost/	
			imovine – 31.12.2017.	03.07.2018
	<b>A. KAPITAL I REZERVE</b>			
1.	Upisani capital	900	122.410,00	122.410,00
2.	Dobit iz raznih razdoblja	9401	4.203,85	4.203,85
3.	Gubitak tekuće godine I ranijih godina	9410	-2.697.289,49	- 2.697.289,49
4.	<b>U k u p n o – A ( 3-1)</b>		<b>-2.570.675,64</b>	<b>- 2.570.675,64</b>
6.	<b>B.KRATKOROČNE OBEVEZE</b>			
7.	<b>I OBEVEZE ZA KRATKOROČNE ZAJMOVE</b>			
8.	Obveze za fin.zajmove od društava	2140	4.800,00	4.800,00
9.	Obveze prema bankama I drugim zajmo	215	2.022.734,96	2.020.783,71
10.	<b>II OBEVEZE PREMA DOBAVLJAČIMA</b>			
11.	Obveze prema dobavljačima u zemlji	2200	384.272,08	379.772,08
12.	<b>U k u p n o – B</b>		<b>2.411.807,04</b>	<b>2.405.355,79</b>
13.	<b>C. OSTALE KRATKOROČNE OBEVEZE</b>			
14.	Doprinosi na I iz place	242	1.059.100,59	1.059.100,59
15.	Obveze za porez za dodanu vrijednost	2407	846.637,80	847.537,80
16.	Obveze za porez I prirez iz plaća	241	232.227,79	232.227,79
17.	Ostali obveze javnih davanja	246-249	30.857,82	30.857,82
18.	<b>U k u p n o- C</b>		<b>2.168.824,00</b>	<b>2.169.723,99</b>
9.	<b>SVEUKUPNO OBEVEZE: KAPITAL I REZERVE</b>		<b>2.009.955,40</b>	<b>1.725.985,29</b>

Izvor: Bilanca od 31.12.2017. I na dan otvaranja stečaja

Tablica broj 2  
STRUKTURA IMOVINE STEČAJNOG DUŽNIKA

Rredni broj	NEKRETNINE ( tri objekta )	K.O. Split č.z	BROJ etaže	Površina m2	Knjigovo. vrijednost
1	Zgrada E-63	1830/5	E – 63	47,85	623.910,18
2	Zgrada E-79	1830/5	E – 79	38,00	495.477,26
3	Zgrada E-135	1830/5	E – 135	44,30	577.622,18
I	Ukupno I ( 1+2+3 )			130,15	1.697.009,62

Redni broj	POKRETNINE	Stanje	Registarski broj	Lokacija	Knjigo. vrijednost
1.	Motorno teretno vozilo	neispravan	odjava	Na TTS-u	-
2.	Osobno vozilo FORD FIESTA	vozno	ST 473 NM	Put Duilova 10 b	20.088,93
II	Ukupno II ( 1+2 )				20.088,93

III	Novac na računu stečajnog dužnika	25.9.2018. godine	1.713,32
-----	-----------------------------------	----------------------	----------

Sveukupno I + II + III po poslovnim knjigama imovina .....	1.718.811,87
--	--------------

Iz tablice broj 2 je evidentno da je pretežiti dio imovine stečajnog dužnika nekretnine u Splitu, Put Duilova 10 B, a da su pokretne uglavnom osobno vozilo sa knjigovodstvenoj vrijednosti od 20.088,93 kune. U stvarnosti radilo se o jednom vozilu prodanom za 4.000,00 kuna

Na nekretninama I pokretninama zasnovana su razlučna prava, te je izvjesno da će se uglavnom iz imovine namiriti razlučni vjerovnici. Ova tvrdnja je iznesena na Izvještajnom ročištu od stečajnog upravitelja I pokazala se točnim zan završno ročište.  
Tablica razlučnih prava je niže navedena, na 12.. stranici

Stečajni dužnik već duže vrijeme ne radi. Nema zaposlekih. Ne vode se parnice zbog neisplate plaća ranijim zaposlenicima, niti potražuju eventualne neisplaćene plaće. Ne vode se sudski sporovi za naplatu potraživanja. Stečajni dužnik je pokrenio postupak predstečajne nagodbe pred FIN-om. Prijedlog nagodbe nije dobio povjerenje vjerovnika, te predstečajna nagodba nije sklopljena.

U stečajnom postupku nije bilo zaposlenika. Navedene tražbine stečajnog dužnika su nenaplative zbog zastare, Jer nisu pokrenuti sudski postupci naplate prije otvaranjastečaja, a protekaom je rok od najmanje tr godine.



## IZMJENA VLASNIŠTVA U ZEMLJIŠNIM KNJIGAMA

IZVDAK ZA 3 (E-63 & 79 & PIKO TEHNIKA d.o.o. u : X + v

file:///C:/Users/bozeg/Documents/STEČAJ%20PRAVNIH%20OSOB%202018/TS%20%20ST%202018/PIKO%20TEHNIKA%20SPLIT/Imovina%20i%20obveze/PIK

**ODVJETNICA**  
 Marija Jerončić Mandić  
 Lička 23, 21000 Split  
 Tel. 021/485-208, Fax. 021/485-212

7-26993/18

**OPĆINSKI SUD U SPLITU**  
**Z.K. ODJEL**  
**- primljeno -**  
 neposredno poštom  
 16-07-2018

**OPĆINSKI SUD U SPLITU**  
**ZEMLJIŠNO-KNJIŽNI ODJEL U SPLITU**

obično / preporučeno / na pošti  
 dana sa priloga  
 u primj. taksa kuna.

**Predlagatelj:** PIKO TEHNIKA d.o.o. u stečaju, OIB: 53346071454,  
 Iz Splita, Put Duilova 10 B, zastupan po stečajnom upravitelju  
 Bože Guvo, a ovaj po pun. Mariji Jerončić Mandić, odv. u Splitu

**Predloženik:** ECOSYS d.o.o., OIB: 21014221606

**PRIJEDLOG**

Iz skrim pregled vidi se da je stečajni dužnik zastupan po stečajnom upravitelju, opunomoćio odvjetnicu Mariju Jerončić da u zemljišnim knjigama pokrene proceduru uknjižbe stvarnog vlasništva nad nekretninama, koje su uknjižene na pripojeno društvo.

Odvjetnice je podnijela podesak Općinskom sudu u Splitu, zemljišnoknjižnom odjelu da u Zemljišnim knjigama provedu ovu promjenu. Ovo je nužno, kako bi stečajni dužnik, nakon eventualno donesenih odluka o angažiranju sudskog vještaka o utvrđivanju tržišnih vrijednosti nekretnina, te u proceduri eventualnog unovčenja imovine i namirenju vjerovnika (naročito razlučnih vjerovnika), da stečajni sud i FIN-a po proceduri koju propisuje stečni zakon, provelo elektronsku javnu dražbu.

Iz tablice broj 1 je evidentno da je prijavljeno tražbina I višeg isplatnog reda u iznosu od 1.582.263,85 kuna a da je prijavljeno tražbina II višega isplatnoga reda u iznosu od 3.672.724,98 kuna. Ukupno je prijavljeno tražbina stečajnih vjerovnika 5.254.988,83 kune,

Usporedbom vrijednosti Imovine stečajnog dužnika i Prijavljenih tražbina vjerovnika uočava se veliki nesrazmjer, te je realno procijeniti, da će se iz stečajne mase uglavnom namiriti vjerovnici stečajne mase i dijelom različni vjerovnici. I ovo je izneseno na Izvještajnom ročištu, što je činjenica za Završno ročište.

U postupku unovčenja imovine stečajnog dužnika, u proceduri koju propisuje SZ, donesene su potrebite odluke tjela stečajnog postupka, i u propisanoj proceduri, podsredstvom FINA-e unovčena je sva imovina, te je izvršena raspodjela kupovnine, na način kako je to navedeno u niže iznesenim tablicama, a sve na osnovu pravomoćnog rješenja stečajnoga suda.

Struktura i iznosi namirenja iz kupovnine su navedeni u tablicama br.: 3.; 4.; i 5.;

Tablica broj 3.

**STRUKTURA I UČEŠĆE U STRUKTURI PRIHODA TE NAMIRENJE RAZLUČNIH I  
VJEROVNIKA STEČAJNE MASE.**

Redni broj	Struktura primitaka	Iznos unovčenja	%	Namirenje
1.	Kupovina - Stipe . Stojanović.	313.000,00	32,37	42.603,52
2.	Kupovina - B2 Kapital d.d.	246.300,00	25,47	33.524,75
3.	Kupovina – Blista Proizvodnja d.o.o	389.500,00	40,28	53.016,20
4.	NAJAMNINA poslovnih prostora	18.125,17	1,87	2.467,08
	<i>Ukupno</i>	966.925,17	100,00	131.611,56

Tablica 4.

FINA TREBA UPLATITI NA IBANE , redni br.: 1.2. 3. i 4.

IBANI:

1.	B 2 KAPITALU – (RAZLUČNI VJEROVNIK)	270.396,48	
2.	B 2 KAPITALU - (RAZLUČNI VJEROVNIK)	336.483,80	
3.	Stečajnoj masi Piko TEHNIKE d.o.o.	42.603,52	HR2123900011101045232
4.	Stečajnoj masi Piko TEHNIKE d.o.o.	53.016,20	HR2123900011101045232
X	B 2 KAPITAL teba uplatiti STEČAJNOJ MASI Piko Tehnika d.o.o. u st	33.524,75	HR2123900011101045232
	<i>Ukupno</i>	736.024,75	

*Pored iznijetih činjenica, opravdano je u ovom izvješću dostaviti tablicu razlučnih vjerovnika, te se ista izlaže niže, u*

*Tablici broj 5., sa održanoga Ispitnoga ročišta, je je ista temelj raspodjele kupovnine.*

PIVO TEHRAN d.o.o. u stečaju.

Put Dubrava 100B,

21.000 Split

OIB: 5334007454

11. Sr - 339/2018

Tablica broj II - 1  
RAZLUČNA PRAVA

## RAZLUČNA PRAVA

Red. br.	Pravna osoba	OIB razlučnog vlasnika	Adresa razlučnog dionika	Javna knjiga opisa	Znova razlučane osigurane razlučni posrednik	Pravni osnov razlučnog osiguranja razlučnog posrednika	Imena na koje je upisano razlučno pravo
1	B2 Kapital d.o.o. Zagreb	57500775387	Zagreb, Radnička cesta 41	Mesovinska Zemljopisna knjiga	2.086.659,11	Upisano RAZLUČNO PRAVO u Z.K.	Z.Z. 183/95 i Z. 182/10, SpH, E 88
2	B2 Kapital d.o.o. Zagreb	57500775388	Zagreb, Radnička cesta 42	Mesovinska Zemljopisna knjiga	2.086.659,11	Upisano RAZLUČNO PRAVO u Z.K.	Z.Z. 183/95 i Z. 182/10, SpH, E 79
3	B2 Kapital d.o.o. Zagreb	57500775389	Zagreb, Radnička cesta 43	Mesovinska Zemljopisna knjiga	2.086.659,11	Upisano RAZLUČNO PRAVO u Z.K.	Z.Z. 183/95 i Z. 182/10, SpH, E 135
4	REPUBLIKA HRVATSKA - MINISTARSTVO FINANCIJA	18683139487	Zagreb, ZOO SpH	Mesovinska Zemljopisna knjiga	887.102,05	Upisano RAZLUČNO PRAVO u Z.K.	Z.Z. 183/95 i Z. 182/10, SpH, E 89
5	REPUBLIKA HRVATSKA - MINISTARSTVO FINANCIJA	18683139487	Zagreb, ZOO SpH	Mesovinska Zemljopisna knjiga	887.102,05	Upisano RAZLUČNO PRAVO u Z.K.	Z.Z. 183/95 i Z. 182/10, SpH, E 79
6	REPUBLIKA HRVATSKA - MINISTARSTVO FINANCIJA	18683139487	Zagreb, ZOO SpH	Mesovinska Zemljopisna knjiga	887.102,05	Upisano RAZLUČNO PRAVO u Z.K.	Z.Z. 183/95 i Z. 182/10, SpH, E 135
7	REPUBLIKA HRVATSKA - MINISTARSTVO FINANCIJA	18683139488	Zagreb, ZOO SpH	Pokretna knjiga	100.000,79	Upisano RAZLUČNO PRAVO u J.K.	Vodila Školske knjige, ST 129.17
8	REPUBLIKA HRVATSKA - MINISTARSTVO FINANCIJA	18683139489	Zagreb, ZOO SpH	Pokretna knjiga	100.000,79	Upisano RAZLUČNO PRAVO u J.K.	VČLASHIBER, CANYON, SHOTS, NZ
9	REPUBLIKA HRVATSKA - MINISTARSTVO FINANCIJA	18683139490	Zagreb, ZOO SpH	Pokretna knjiga	100.000,79	Upisano RAZLUČNO PRAVO u J.K.	MERCLOS VITO, SE, 827 PC
10	REPUBLIKA HRVATSKA - MINISTARSTVO FINANCIJA	18683139491	Zagreb, ZOO SpH	Pokretna knjiga	100.000,79	Upisano RAZLUČNO PRAVO u J.K.	PORO HE, COME, 1.2, SI-473 NM

Izvor: ZK i Fj i javne razlučni prava

Svečano upravljanje  
Budućnost

Split, 19.02.2018. godine

Iz tablice razlučnih vjerovnika je jasno da je B2 KAPITAL d.o.o. iz Zagreba, svoju tražbinu osu od 2.099.609,11 kuna osigurao razlučnim pravom na sva tri poslovna prostora koja je FINA, u postupku prodaje e dražbon prodala, po odlukama stečajnog suda, unovčila u cjelosti.

Iz tablice broj 2, ovoga izvješća je evidentno, da je na osnovu osigurane tražbine razlučnim pravima, prikazanim u gore iznesenoj tablici, razlučnom vjerovniku B 2 KAPITAL d.o.o. Zagreb, nakom namirenja vjerovnika stečajne mase, ostatak kupovnine pripao u cjelini.

Kako je unovčena sva imovina stečajnog dužnika, razložno je niže iznijeti, u tablici br.6. imovinu i obveze na završetku stečaja, odnosno iznijeti osnove za raspravu za završno ročište

Tablica br. 6.

IMOVINA I OBVEZE NA ZAVRŠETKU STEČAJA

Red.br.	Naziv i opis	Konto	Knjigo.vrijednost/ imovine – 27.04.2021.
	<b>A . DUGOTRAJNA IMOVINA</b>		
	<b>DUGOTRAJNA MATERIJALNA IMOVINA</b>		
1.	Građevinsko zemljište	020000-	0,00
2.	Poslovna zgrada	023000-	0,00
3.	Postrojenja, oprema	03200-	0,00
4.	Ulaganja u nekretnine	572	0,00
5.	U k u p n o (1+2+3+4)		0,00
6.	<b>B . KRATKOTRAJNA IMOVINA</b>		
7.	<b>POTRAŽIVANJA</b>		
8.	Potraživanja od kupaca – tuzemni	1200	20.020,00
9.	Potraživanja od RH za pretplaćeni iznos	1430	6.692,99
10.	Dani zajmovi i depoziti	115	20.534,10
11.	Unaprijed plaćeni troškovi	1900	1.800,00
12.	Novac u banci i blagajni	1000	8.046,67
13.	Ukupno I ( 8+9+10+11 )		57.093,76
14.	<b>SVEUKUPNO IMOVINA</b>		57.093,76

Izvor: Bilanca do 27.04.2021.

Red.br.	Opis obveza	Konto	Knjigo.vrijednost/
			obveza – kuna- 27.04.2021.
	<b>A. KAPITAL I REZERVE</b>		
1.	Upisani kapital	900	122.410,00
2.	Dobit iz raznih razdoblja	9401	0,00
3.	Gubitak tekuće godine i ranijih godina	9410	3.859.657,33
4.	U k u p n o – A ( 3-1)		3.737.247,33
5.	<b>B.KRATKOROČNE OBVEZE</b>		
6.	<b>I OBVEZE ZA KRATKOROČNE ZAJMOVE</b>		
7.	Obveze za fin.zajmove od društava	2140	4.800,00
8.	Obveze prema bankama i drugim zajmo	215	1.207.582,19
9.	<b>II OBVEZE PREMA DOBAVLJAČIMA</b>		
10.	Obveze prema dobavljačima u zemlji	2200	395.798,45
11.	U k u p n o – B		1.608.180,64
12.	<b>C. OSTALE KRATKOROČNE OBVEZE</b>		
13.	Doprinosi na i iz plaće	242	1.061.534,43
14.	Obveze za porez za dodanu vrijednost	2407	848.018,43
15.	Obveze za porez i prirez iz plaća	241	232.858,65
16.	Ostali obveze javnih davanja	246-249	43.748,94
17.	U k u p n o- C		2.186.160,45
18.	<b>SVEUKUPNO OBVEZE: KAPITAL I REZERVE</b>		57.093,76

Izvor: Bilanca do 27.04.2021.

Kako na IBAN-u stečajne mase ima sredstava u iznosu od 8.046,00 kuna, a nisu namireni troškovi djela vjerovnika stečajne mase, završno ročište predlažemo raspodjelu istih na način kako je to prikazano u tablici broj 7.

Tablica broj 7

**PRIJEDLOG DIOBE STEČAJNE MASE**

Re.broj	Struktura	Obveza	Isplaćeno	Za isplatiti
<b>I</b>	<b>Troškovi stečajnog postupka</b>	8.046,00		8.046,00
1.2.	Naknade troško. S.u.	7.926,00	-	7.926,00
	1.2.1.Telefon	620,00		620,00
	1.2..2.Pri. vozilo = (3.200 X 2)	6.400,00		6.400,00
	1.2.3.Sitni inventar	260,00		260,00
	1.2.4.Administrativni troškovi	646,00		646,00
1.3.	Fond ( depozitni račun TS-a )	120,00		120,00

Na osnovu gore iznesenih činjenica, stvoreni su svi uvjeti za zakazivanje završnog ročišta, te se niže iznosi Završni diobeni popis u tablicama broj 8. i 9.

## IV. ZAVRŠNI (DIOBNI) POPIS

Tablica broj 8.

Stečajni vjerovnici			I viši isplatni red		
Redni broj	Naziv vjerovnika	OIB vjerovnika	Utvrđene tražbine u kunama	Namireno	Nenamireno
1.	RH MF PU Split	18683136487	1.582.263,85	-	1.582.263,85
2.				-	-
	<i>Ukupno</i>		1.582.263,85	-	1.582.263,85

Tablica broj 9.

Stečajni vjerovnici			II viši isplatni red		
Redni broj	Naziv vjerovnika	OIB vjerovnika	Utvrđene tražbine u kunama	Namireno	Nenamireno
1.	B2 Kapital d.o.o. ZG	57509775367	2.549.323,94	-	2.549.323,94
2.	RH MF PU Split	18683136487	1.055.923,58	-	1.055.923,58
3.	Hrvatske šume d.o.o. ZG	69693144506	41.044,05	-	41.044,05
4.	INA-Industrija nafte d.d. ZG	27759560625	19.165,36	-	19.165,36
5.	Saponija d.d. Osijek	37879152548	3.894,52	-	3.894,52
6.	Grad Split	78755598868	2.827,43	-	2.827,43
7.	Vodovod i ka. d.o.o. Split	5682613853	546,10	-	546,10
8.				-	-
	<i>U k u p n o</i>		3.672.724,98	-	3.672.724,98

Iz iznesenih podataka (fakultativno) osnovano se može zaključiti da su podmireni svi troškovi stečajnog postupka i razlučni vjerovnik a da stečajni vjerovnici I i II višeg isplatnog reda nisu namireni niti lipe.

Split, 21.05.2021. godine

Stečajni upravitelj:  
Bože Guvo